



Comune di ARDESIO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO AFFIDATARIO,
TRAMITE PROCEDURA DI GARA D'APPALTO art. 50 comma 1, lett. e) D.Lgs 36/2023,
DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E INSABBIATURA STRADE COMUNALI DAL 15/11/2026 AL
14/11/2028
Lotto 1 e Lotto 2 - CUP I79J26000360004
SINTEL ID 224945657**

Il Responsabile Unico del Procedimento in esecuzione delle delibere di Giunta Comunale n. 84 del 29/09/2026, della propria Determinazione a contrarre n. 436 del 02.10.2026, ai sensi del D.lgs. 36/2023;

RENDE NOTO

che il Comune di Ardesio intende acquisire le candidature di soggetti idonei, da invitare con successiva e apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera 3) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento del **SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E INSABBIATURA STRADE COMUNALI DAL 15/11/2026 AL 14/11/2028 – LOTTO 1 – LOTTO 2.**

I soggetti interessati, qualificati secondo quanto indicato dal presente avviso, sono invitati a candidarsi presentando apposita domanda in conformità alle prescrizioni di seguito indicate e secondo il modello allegato.

Le condizioni tecnico-economiche di esecuzione del servizio nonché il complesso degli elementi descrittivi del servizio sono dettagliati nel *Capitolato Speciale d'Appalto* predisposto dal progettista incaricato inerente agli aspetti organizzativi, prestazionali ed operativi delle attività. Quest' ultimo andrà a costituire, i documenti di gara allegati alla successiva lettera di invito a presentare offerta, la quale conterrà altresì la descrizione e le disposizioni in merito allo svolgimento della procedura d'appalto.

Si evidenzia che lo svolgimento dei servizi in oggetto assume carattere di assoluta urgenza, comportante l'immediatezza di attivazione sulla scorta degli esiti delle relative gare d'appalto, pertanto, la consegna dell'inizio del servizio potrà essere effettuata d'urgenza sotto le riserve di legge.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per la Stazione appaltante nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto stesso; tra i candidati che manifestano interesse mediante la presentazione della domanda di cui al presente paragrafo, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Gli allegati devono essere trasmessi, **ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL** ed avere per oggetto: "SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E INSABBIATURA STRADE COMUNALI DAL 01/11/2026 AL 31/10/2028 – LOTTO 1 – LOTTO 2" entro e non oltre il giorno SABATO 17 OTTOBRE 2026 alle ore 07,30.

Le candidature pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione. Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le candidature:



Comune di ARDESIO

- non corredate dalla documentazione richiesta.
- non pervenute tramite piattaforma telematica SINTEL

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI ARDESIO, piazza Monte Grappa n. 3 – 24020 ARDESIO (BG);

e-mail: protocollo - info@comune.ardesio.bg.it

PEC – comune.ardesio@pec.regione.lombardia.it

Non si necessita di qualificazione di stazione appaltante in quanto si tratta di manifestazione di interesse e non di procedura d'appalto.

2. ATTIVITÀ PRINCIPALE ESERCITATA

La stazione appaltante esercita in via prioritaria l'attività di pubblica amministrazione locale.

3. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'AFFIDAMENTO

Il presente bando ha lo scopo di individuare un soggetto al quale concedere il **SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E INSABBIATURA STRADE COMUNALI DAL 15/11/2026 AL 14/11/2028 – LOTTO 1 – LOTTO 2.**

Nell'importo a base di offerta è compreso anche il servizio di MANUTENZIONE VERDE delle aree di pertinenza stradale mediante taglio e rimozione di erba, arbusti e alberature (se richiesto dalla S.A) così come meglio specificato al punto E del CSA;

In sintesi, il servizio in esame prevede:

Sgombero neve e insabbiatura strade comunali (prestazioni comprese negli artt. 2, 3, 4 del Capitolato Speciale d'Appalto), distinto in n. **2 lotti da appaltare congiuntamente.**

L'appalto ha per oggetto il servizio di sgombero delle nevi, la fornitura e la stesa di sabbia per ghiacci e di salaccio antigelo e l'esecuzione di tutte le opere accessorie inerenti al servizio di viabilità invernale sulle strade e aree comunali indicate nelle planimetrie predisposte dall'Ufficio Tecnico Comunale che sono allegate al Capitolato, unitamente allo schema di contratto alla relazione tecnica, all'analisi dei prezzi e stima delle prestazioni e forniture.

L'appalto prevede che la ditta aggiudicatrice del servizio debba eseguire anche il servizio di manutenzione del verde delle aree di pertinenza stradale mediante taglio e rimozione di erba, arbusti e alberature (se richiesto dalla S.A).

Il servizio deve essere sempre effettuato con una cadenza pari a una sola volta l'anno nel periodo tra il 15 di luglio e il 15 agosto di ogni anno previo concordamento con la Stazione Appaltante.

Le vie interessate dalla manutenzione del verde sono puntualmente indicate nel capitolato speciale d'appalto all'art. 4 lett. D.

Partecipando alla procedura in oggetto, la ditta invitata si impegna, nel caso di aggiudicazione, a **svolgere il servizio con le modalità previste nel CSA anche nelle more della formale stipula del contratto.**



Comune di ARDESIO

Inoltre, partecipando alla procedura in oggetto, la ditta invitata **si impegna, ad accordarsi con l'Amministrazione che il termine per la ricezione delle offerte sia fissato in giorni 10 (dieci)** dalla data di invio dell'invito a presentare offerte ai sensi dell'art. 157 comma 4 del D.lgs. 36/2023.

4. LUOGO DI ESECUZIONE

Il servizio interesserà strade e aree comunali o aperte al pubblico transito sul territorio comunale di Ardesio.

PREVALENTE CPV 90620000-9 (sgombero neve)

SECONDARIO CPV 90630000-2 (servizio di lotta contro il gelo)

SECONDARIO CPV 90612000-0 (spazzamento strade)

SECONDARIO CPV 77310000-6 (servizi di piantagione e manutenzione zone verdi)

L'individuazione delle aree interessate dal servizio è meglio rappresentata negli elaborati tecnici del Progetto Esecutivo (che formano parte integrante del presente capitolato) o indicate nei singoli articoli del medesimo capitolato - codice NUTS ITC46 – Codice ISTAT 016012.

CCNL applicabile

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.01 al medesimo decreto, il contratto collettivo nazionale di lavoro individuato dalla Stazione Appaltante quale applicabile al personale dipendente impiegato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto è il:

CCNL Servizi Ambientali – Codice CNEL K540.

Il CCNL sopra indicato è individuato in relazione alle attività oggetto dell'appalto, consistenti nel servizio di sgombero neve e insabbiatura delle strade comunali, comprendente l'impiego di personale addetto alla conduzione di automezzi e mezzi d'opera e alle correlate attività operative.

L'operatore economico può indicare, in sede di offerta, il differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai lavoratori le medesime tutele economiche e normative di quello sopra indicato, secondo quanto previsto dall'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall'Allegato I.01 al medesimo decreto.

Resta fermo l'obbligo dell'operatore economico di indicare nell'offerta il contratto collettivo applicato al personale impiegato nell'appalto e di dichiarare l'impegno ad applicare il contratto collettivo indicato dalla Stazione Appaltante ovvero altro contratto che garantisca le medesime tutele.

4.1 LOTTI FUNZIONALI

Si dà atto che il servizio è stato identificato in **DUE lotti** prestazionali al fine di consentire una verifica più puntuale dei costi relativi agli interventi ma che **l'offerta sarà unica per entrambi i lotti ovvero il concorrente dovrà partecipare ad entrambi i lotti**, come meglio specificato nell'art. 2 del capitolato Speciale d'Appalto.

I soggetti interessati dovranno partecipare ad ambedue i Lotti posti in appalto, secondo le modalità previste nel presente disciplinare di gara e nel rispetto di quanto stabilito dal Capitolato Speciale di Appalto – Norme Tecniche e Norme amministrative/giuridiche.

5. AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo netto (per i due anni) dell'appalto è di **€ 197.442,80** di cui **€ 10.200,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 65.534,98** per costo della manodopera non soggetti a ribasso così ripartito:

Somme a base d'asta



Comune di ARDESIO

- Lotto 1 (biennio)	€ 91.897,65
- Lotto 2 (biennio)	€ 29.810,17
<u>Importo complessivo delle prestazioni soggette a ribasso</u>	€ 121.707,82

Oneri per la sicurezza

- Lotto 1 (biennio)	€ 6.600,00
- Lotto 2 (biennio)	€ 3.600,00
<u>Importo complessivo oneri sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€ 10.200,00

Costo della manodopera

- Lotto 1 (biennio)	€ 49.483,35
- Lotto 2 (biennio)	€ 16.051,63
<u>Importo complessivo costo della manodopera non soggetti a ribasso</u>	€ 65.534,98

L'appalto è finanziato come segue:

l'intero intervento è finanziato con fondi propri di bilancio.

6. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP). RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE. CHIARIMENTI

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Ing. Paola Rossi, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Ardesio, tel. 0346/33026, e-mail: tecnico3@comune.ardesio.bg.it

7. PUBBLICAZIONE DEGLI ATTI DI GARA

Il Comune di Ardesio metterà a disposizione sul proprio sito internet: <http://www.comune.ardesio.bg.it>, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti" e all'Albo Pretorio del Comune di Ardesio con l'accesso libero ed incondizionato a tutta la documentazione di gara che comprende:

- ☒ Allegato Modello 1;
- ☒ Allegato Modello 1bis;
- ☒ Avviso pubblico manifestazione di interesse;
- ☒ Elaborati del Progetto Esecutivo costituiti da:
 - Capitolato Speciale d'Appalto lotto 1 e 2;
 - Relazione tecnica e quadro economico lotti 1 e 2;
 - Analisi prezzi e stima delle prestazioni e delle forniture lotti 1 e 2;
 - planimetrie lotto 1, lotto 2;
 - Duvri;
 - Schema di contratto lotto 1 e lotto 2;

8. SOGGETTI AMMESSI

L'avviso è rivolto ai soggetti di cui all'art. 65 commi 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'avvio delle procedure negoziate e che posseggono i requisiti previsti dagli artt. 94 e seguenti e 100 del D.lgs. 36/2023.

Gli stessi dovranno inoltre risultare iscritti nel registro della **CCIAA per attività oggetto del presente avviso**.

I requisiti dovranno essere posseduti anche alla data di scadenza del termine utile che sarà stabilito per la presentazione delle offerte nell'ambito della successiva procedura negoziata.

Sarà inoltre richiesto il possesso dei seguenti requisiti minimi:



Comune di ARDESIO

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- 8.1 insussistenza delle cause di esclusione indicate dagli artt. 94 e seguenti del nuovo Codice;
- 8.2 insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 231/01 e ss.mm.i.;
- 8.3 insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/01 e s.m.i.;
- 8.4 osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 8.5 che siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, che non ne siano assoggettate;
- 8.6 che mantengano regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e siano in regola con i relativi versamenti;
- 8.7 che non siano in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ovvero in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri concorrenti alla gara, o che pur trovandosi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri partecipanti alla gara, abbiano formulato autonomamente la propria offerta;
- 8.8 che non partecipino alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o che non partecipino alla gara anche in forma individuale, qualora partecipino alla gara in raggruppamento o consorzio, ai sensi dell'art. 68, comma 14, del nuovo Codice;
- 8.9 che in caso di consorzi stabili o di cooperative, non incorrano nei divieti di cui all'art. 68, comma 14, del nuovo Codice;
- 8.10 non trovarsi nelle condizioni di divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/01;

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (Art. 100, comma 1, lett. a) del Codice)

8.11 **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Nella Visura Camerale deve essere indicata l'attività di servizio sgombero neve.

Per la comprova del requisito la Stazione Unica Appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

REQUISITI ATTESTANTI LA CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA (art. 100, commi 1 lett. b) e 11 D.Lgs. n. 36/2023):

8.12 **Fatturato globale minimo non superiore al doppio del valore stimato dell'appalto, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura**, ai sensi dell'art. 100, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023 desumibile dalla dichiarazione IVA o dai bilanci in caso di società. Per la presente procedura, assumendo quale valore stimato € 197.442,80, il requisito non potrà eccedere € 394.885,60 (trecentonovantaquattrottoctantacinque/60), I.V.A. esclusa, con riferimento alla gara relativa ad ambedue i lotti, salvo diversa motivazione prevista dalla normativa. Nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del Codice il requisito deve essere posseduto dal consorzio.

Il requisito relativo ai servizi analoghi, qualora richiesto, dovrà essere specificato nella documentazione di gara con riferimento all'importo e al periodo di esecuzione, nel rispetto dei principi di proporzionalità e attinenza all'oggetto dell'appalto.



Comune di ARDESIO

8.13 un livello adeguato di copertura assicurativo contro i rischi professionali come indicato negli artt.10-11 del CSA.

Ai sensi dell'art 105 e dell'allegato II.18 del d.lgs. 36/2023 la prova della capacità economica e finanziaria dell'operatore economico può essere fornita mediante uno o più mezzi di prova indicati dalla normativa. L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze chieste dall'amministrazione aggiudicatrice, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

REQUISITI ATTESTANTI LA CAPACITÀ TECNICHE - PROFESSIONALI (art. 100, commi 1 lett. b) e 11 e art. 28 dell'allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023):

8.15 Espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della procedura, di contratti analoghi a quelli oggetto di affidamento, anche a favore di soggetti privati, in misura e con importo proporzionati all'oggetto e al valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 100, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero per un importo globale non inferiore a quello a base d'appalto ovvero per € 195.000,00 IVA esclusa.

Il requisito relativo ai servizi analoghi, qualora richiesto, dovrà essere specificato nella documentazione di gara con riferimento all'importo e al periodo di esecuzione, nel rispetto dei principi di proporzionalità e attinenza all'oggetto dell'appalto.

Se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione provvisoria a presentare appositi certificati in originale o copia conforme, rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi che attestino appunto il regolare svolgimento del servizio.

8.16 indicazione dei tecnici e degli organismi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, al concorrente e, in particolare, di quelli responsabili del controllo della qualità e, per gli appalti pubblici di lavori, quelli di cui l'imprenditore disporrà per l'esecuzione dell'opera;

8.17 descrizione delle attrezzature tecniche tale da consentire una loro precisa individuazione e rintracciabilità, delle misure adottate dal prestatore del servizio per garantire la qualità del servizio, nonché degli strumenti di studio e di ricerca della sua impresa. Il concorrente dovrà indicare l'attrezzatura tecnica di sua proprietà, così come richiesto nella Parte tecnica del Capitolato Speciale di Appalto (elenco dei mezzi sgombraneve e spargisale già disponibili per l'esecuzione del servizio con dichiarazione d'impegno per la piena disponibilità e l'utilizzo dei mezzi prima dell'inizio del servizio in quantità sufficiente in base al Capitolato e elenco mezzi anche per il servizio di manutenzione del verde).

8.18 indicazione dei titoli di studio e professionali dei prestatori di servizi o dei dirigenti dell'impresa concorrente e, in particolare, dei soggetti concretamente responsabili della prestazione di servizi;

8.19 indicazione del numero medio annuo di dipendenti del concorrente che possano svolgere il servizio di cui al presente appalto con impegno a trovare idonei soggetti che siano in grado di verificare sul posto, per tempo comprese le ore notturne, le condizioni meteorologiche presso la frazione di Valcanale al fine di intervenire tempestivamente con l'esecuzione del servizio;

8.20 dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto.

In sede di verifica delle candidature, la Stazione appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti tecnici e professionali dichiarati.



Comune di ARDESIO

Ai sensi dell'art 105 e dell'allegato II.18 del d.lgs. 36/2023 la prova della capacità tecnica e professionale dell'operatore economico può essere fornita mediante uno o più mezzi di prova indicati dalla normativa. L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze chieste dall'amministrazione aggiudicatrice, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

Detti requisiti (dall' 8.1 all' 8.20) devono, obbligatoriamente, essere autocertificati e allegati in sede di manifestazione di interesse, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, mediante dichiarazione sostitutiva, sottoscritta e timbrata dal legale rappresentante e firmati digitalmente, tramite il "modello 1" allegato al presente avviso.

Si precisa che i requisiti minimi richiesti **devono sussistere al momento della presentazione della candidatura**. La mancanza dei requisiti di cui sopra comporterà l'esclusione dalla selezione.

9. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. b)9, c), d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I servizi sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Ai sensi dell'articolo 68 comma 11 i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

Ai sensi dell'articolo 67 comma 4 i consorzi stabili di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443) ai propri consorziati non costituisce subappalto.

I consorzi, di cui agli articoli 65, comma 2, lettere c) e d) (consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443 e consorzi stabili), indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre.

10. ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA



Comune di ARDESIO

Sono ammessi alla manifestazione di interesse anche operatori economici che intendono raggrupparsi temporaneamente ai sensi dell'articolo 65 comma 2 lettera e) e lettera f).

In tal caso si applicheranno le previsioni dell'articolo 68 del D.Lgs 36/2023, nonché dell'articolo 30 comma 2 dell'Allegato II. 12 (2. Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I servizi sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.)

In caso di Associazione Temporanea di Impresa costituenda devono essere presentate da ciascuna delle imprese che intendono associarsi consorzarsi o raggrupparsi le dichiarazioni, contenute nell'Allegato 1 al presente Avviso, sottoscritte dalle medesime imprese.

Le Associazioni temporanee eventualmente già costituite devono presentare, oltre alla documentazione Allegato 1 di cui al precedente comma, la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria.

Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al **punto 8.11** deve essere posseduto da:

a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;

Il requisito relativo al **fatturato globale** di cui al **punto 8.12 lett. a** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

Il requisito relativo al **fatturato specifico** di cui al **punto 8.12 lett. b.** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nel complesso; detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale il **fatturato specifico** richiesto nella prestazione principale dovrà essere dimostrato esclusivamente dalla mandataria; il fatturato specifico eventualmente richiesto anche per le prestazioni secondarie dovrà essere dimostrato dalle mandanti esecutrici o da quest'ultime unitamente alla mandataria. Nel raggruppamento misto si applica la regola del raggruppamento verticale e per le singole prestazioni (principale e secondaria) che sono eseguite in raggruppamento di tipo orizzontale si applica la regola prevista per quest'ultimo.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito di cui al precedente **punto 8.15** deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti.

Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale il requisito deve essere posseduto dalla mandataria.

11. TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CANDIDATURA



Comune di ARDESIO

La candidatura dovrà pervenire al COMUNE DI ARDESIO – Settore Tecnico, a pena di esclusione, entro e non oltre **STRADE COMUNALI DAL 15/11/2026 AL 14/11/2028 – LOTTO 1 – LOTTO 2”** entro e non oltre il giorno **SABATO 17 OTTOBRE 2026 alle ore 7,30**.

L'apertura delle dichiarazioni per la manifestazione di interesse sarà esperita, sempre tramite il Portale SINTEL, in data **STRADE COMUNALI DAL 15/11/2026 AL 14/11/2028 – LOTTO 1 – LOTTO 2”** il **giorno LUNEDI' 19 OTTOBRE 2026 alle ore 8.05**. Sono ammessi alla selezione delle candidature i legali rappresentanti di tutte le società che ne hanno interesse o persone dagli stessi delegati, purché in possesso di delega scritta. *Ai sensi dell'art. 72 comma 56 del Codice, delle Linee guida ANAC n. 4 e dell'Allegato II.1 art. 2 comma 2 i termini per la ricezione delle domande di partecipazione deve essere non inferiore a quindici giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara per motivate ragioni d'urgenza.*

12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CANDIDATURA

Il Comune di Ardesio per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica per l'e-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo <https://www.sintel.regione.lombardia.it/>, dove sono disponibili le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma. L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della procedura, questa dichiarazione viene prodotta automaticamente dalla piattaforma e dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante. Nel campo “Busta amministrativa” dovrà essere inserito:

- 1) l'allegato modello 1 sottoscritto digitalmente con documenti di identità in corso di validità dei sottoscrittori;
- 2) eventuale allegato modello 1bis sottoscritto digitalmente con documenti di identità in corso di validità dei sottoscrittori;

Nel campo “Offerta economica”, l'operatore economico non dovrà inserire, a pena di esclusione alcuna offerta.

Tutte le dichiarazioni sostitutive di notorietà dovranno essere corredate da fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, in conformità a quanto previsto dall'art. 38 del D.P.R. n. 445 del 2000.

Nel caso in cui fosse necessario inserire più dichiarazioni (modello 1 bis) è possibile fare un file zippato e allegarlo alla manifestazione.

Per ciascun sottoscrittore sarà sufficiente una sola fotocopia di un valido documento di identità, a prescindere dal numero di dichiarazioni e/o documenti da lui sottoscritti.

Nel caso di associazione temporanea di imprese non ancora costituita, dovrà essere indicato il nominativo del mandatario designato; le dichiarazioni dovranno essere prodotte e sottoscritte da tutti gli operatori del costituendo raggruppamento.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che dovessero pervenire con modalità difformi da quando richiesto (ad esempio per mail o pec).

13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del “Nuovo Codice”, è il prezzo più basso.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara:

€ 197.442,80 di cui **€ 10.200,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 65.534,98** per costo della manodopera non soggetti a ribasso così ripartito:

Somme a base d'asta



Comune di ARDESIO

- Lotto 1 (biennio)	€ 91.897,65
- Lotto 2 (biennio)	€ 29.810,17
<u>Importo complessivo delle prestazioni soggette a ribasso</u>	€ 121.707,82

Oneri per la sicurezza

- Lotto 1 (biennio)	€ 6.600,00
- Lotto 2 (biennio)	€ 3.600,00
<u>Importo complessivo oneri sicurezza non soggetti a ribasso</u>	€ 10.200,00

Costo della manodopera

- Lotto 1 (biennio)	€ 49.483,35
- Lotto 2 (biennio)	€ 16.051,63
<u>Importo complessivo costo della manodopera non soggetti a ribasso</u>	€ 65.534,98

Ai sensi dell'articolo 54 il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Qualora le offerte ammesse (ossia valide) siano pari o superiori a 5 (cinque) la stazione appaltante procede alla determinazione della soglia automatica di anomalia.

Per determinare la soglia automatica di anomalia si applicherà il **metodo A** come criterio di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023, e **con esclusione automatica delle offerte anomale** ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023.

I dati numerici derivanti dalle operazioni matematiche di cui alla presente gara saranno calcolati fino alla terza cifra decimale arrotondati all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'articolo 54 comma 1 del Codice.

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC46. L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.

14. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione appaltante ammetterà tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Si applica soccorso istruttorio ai sensi dell'articolo 101 del Codice.

Resta comunque stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Si specifica comunque che, nell'esame delle documentazioni, la stazione appaltante si atterrà ai noti principi sanciti da Adunanza Plenaria Consiglio di Stato n.16/2014, nonché alle indicazioni della Determinazione Anac n. 1 dell'8 gennaio 2015.

Del possesso di tali requisiti e criteri di cui al punto 8 del presente avviso il concorrente dovrà dare atto nel Modello richiesta. Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei requisiti e criteri NON darà luogo a richieste di integrazione documentale, e pertanto la valutazione e/o l'esclusione del concorrente stesso, avverrà sulla base delle informazioni indicate dal concorrente.



Comune di ARDESIO

Individuate dal RUP le ditte ammesse, la spedizione delle lettere invito a gara alle imprese avverrà tramite piattaforma telematica all'indirizzo pec/ mail dalle stesse indicate a seguito di registrazione sulla piattaforma telematica. La procedura di gara si svolgerà dunque sulla piattaforma telematica in uso a questa stazione appaltante (Sintel Aria della Regione Lombardia).

Tenuto conto dell'urgenza legata alla necessità di garantire il servizio, il termine per la ricezione delle offerte economiche viene sin da ora fissato in **DIECI** giorni¹ dalla data di spedizione della pec di invito a gara.

È richiesto sopralluogo obbligatorio in fase di predisposizione dell'offerta.

Il candidato, con la presentazione della manifestazione di interesse, autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione all'indirizzo pec dal medesimo indicato in fase di registrazione alla piattaforma/ nell'istanza Allegato Modello 1.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

Si precisa che gli operatori economici che hanno già inviato a questa Amministrazione Comunale una manifestazione di disponibilità generica, dovranno necessariamente, se interessati, inviare istanza di manifestazione di interesse ai sensi del presente avviso.

La verifica delle candidature relative alla presente manifestazione di interesse pervenute entro il termine sopra indicato avrà luogo **il giorno LUNEDÌ 19 OTTOBRE 2026 a partire dalle ore 08.05 nei locali dell'ufficio tecnico comunale ubicati in Piazza Monte Grappa, 3 in Ardesio (BG).**

I nominativi degli operatori economici selezionati non verranno resi noti, né saranno accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 35, comma 2, lett. b) del D. Lgs 36/2023, nella seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi. Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato ai sensi dell'art. 77 del d.lgs. 36/2023 e non costituisce obbligo per l'Amministrazione Comunale a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata, di cui, il presente avviso, costituisce puramente indagine di mercato.

Nel caso di una sola manifestazione di interesse pervenuta e valida nel rispetto dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 così come modificata dal D.L. 77/2021 e come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 si procederà ad invitare al bando di gara il soggetto che ne ha manifestato interesse e almeno altri 4 operatori in possesso dei requisiti richiesti individuati discrezionalmente dal Responsabile della Stazione Appaltante ove esistenti; comunque, la Stazione Appaltante si riserva la decisione di non invitare alla successiva fase di gara, ovvero di richiesta di offerta, quegli operatori che non risulteranno in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso o non idonea in relazione all'oggetto del contratto.

¹ Non esiste un termine specifico per le procedure negoziate. Per cui il termine per la ricezione delle offerte deve essere ragionevole e deve tener conto dei principi stabiliti dall'art. 92 comma 1:

“1. Le stazioni appaltanti, fermi quelli minimi di cui agli articoli 71, 72, 73, 74, 75 e 76, fissano termini per la presentazione delle domande di partecipazione e delle offerte adeguati alla complessità dell'appalto e al tempo necessario alla preparazione delle offerte, tenendo conto del tempo necessario alla visita dei luoghi, ove indispensabile alla formulazione dell'offerta, e di quello per la consultazione sul posto dei documenti di gara e dei relativi allegati.”

Come si vede, l'articolo 92 non prende in considerazione termini minimi per l'articolo 70 (procedura negoziata).

Secondo quanto stabilito da Tar Napoli Sez. I, 4/3/2019 n.1204, “Dal punto di vista normativo, l'art. 63, primo comma del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, costituisce un sistema di affidamento che, attesa la sua portata acceleratoria e compressiva del principio di concorrenza, deve essere inteso come disciplina di stretta interpretazione (Consiglio di Stato, V Sezione, 13 giugno 2016 n. 2529; T.A.R. Lazio, Roma, I Sezione, 4 settembre 2018 n. 9145). In tal senso, devono ritenersi fondati il primo e secondo motivo di impugnazione, non sussistendo una situazione di urgenza derivante da eventi imprevedibili , tale da determinare l'inesistenza di un'alternativa rispetto all'affidamento alla Invero, in aderenza alla norma applicata, tale espressione deve essere interpretata come assoluta impossibilità di rispettare i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione..... va, infatti, evidenziato come il carattere di urgenza sia stato disciplinato nella sistematica del Codice secondo un ordine di graduazione che ne impone la soddisfazione pur sempre con il prioritario ricorso alle procedure ordinarie, sebbene in regime accelerato, solo in via successiva consentendo il ricorso all'istituto eccezionale di cui all'art. 63, secondo comma, lettera c)”

Ciò detto, alla luce delle previsioni dell'art.92 comma 1, una durata ragionevole, se non ci sono adempimenti particolari come sopralluoghi e se non devono essere predisposte offerte tecniche (come nel caso dell'offerta economicamente più vantaggiosa) può essere determinato tra i cinque ed i dieci giorni.



Comune di ARDESIO

Nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, la Stazione appaltante, motivatamente può sospendere, rinviare o annullare il procedimento di aggiudicazione senza che le imprese concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Il Comune si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 124 del nuovo Codice.

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura giuridico amministrativa e tecnica, inerente la presente procedura, presentati e trasmessi al Comune di Ardesio per mezzo della funzione "comunicazione" presente sulla piattaforma Sintel, entro le ore 8.00 del **14/10/2026**.

Per quanto non espressamente indicato si rimanda al CSA.

15. PRECISAZIONI SU SITUAZIONI DI UNICO CENTRO DECISIONALE EX ART.95 COMMA 1 lett. d) D.lgs. 36/2023

L'art.95 comma 1 lett. d) prevede l'esclusione qualora si accerti il:

d) sussistere rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara.

Pertanto, pur essendo in una fase di semplice manifestazione di interesse, si provvederà all'esclusione qualora sia accertato che le richieste pervenute siano riconducibili ad unico centro decisionale.

16. PUBBLICAZIONE AVVISO-INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato:

- nella Sezione Amministrazione Trasparente.
- Sul Sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici

17. NORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Ardesio, 02/10/2026

**IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROGETTO
Ing. Paola Rossi**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata dal Comune di Ardesio e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Ente emittente.